

Monsieur DEBAILLEUL Régis  
Madame BRASSE Catherine  
Chemin mitoyen 5  
8950 Neuve Eglise  
(Belgique)



Monsieur le Préfet des  
Hauts de FRANCE  
12 rue Jean - Sans - Peur  
59800 LIBE

Neuve Eglise, le 16 décembre 19

Monsieur le Préfet,

Nous nous permettons de vous envoyer ce courrier pour évoquer notre inquiétude concernant un projet d'extension de parceller rue de Wameton à Nieppe (59850)

En 2017, nous avons eu l'accord par la mairie de Nieppe et le CCFI d'Hazebrouck de créer un gîte dans une ancienne grange que nous avons entièrement restaurée. Ce gîte est labellisé "Gîtes de France" 3 épis, capacité 8 personnes.

Nous apprenons à ce jour, que Monsieur François DEBAILLEUL a pour projet l'extension d'un parceller et que sur les documents déposés en mairie, nous constatons que le premier gîte le plus proche de son exploitation se trouve à 4,7 km. Ceci est entièrement faux !! Notre gîte se situe à - d'un km ( nous voyons son exploitation de notre grange ! )

Nous vous exposons ce problème car Monsieur DEBAILLEUL dépose, CHAQUE ANNEE, les fientes de ses porcelaines à 150 m du gîte et ce pendant plusieurs mois

Nous sommes très incommodés par les odeurs nauséabondes que cela produit jour et nuit.

Une famille qui est venue passer 15 jours cet été dans notre gîte nous a dit : "Dommage qu'ici se sent les produits chimiques!"

Impossible de dormir les fenêtres ouvertes alors que nous avons eu un été extrêmement chaud.

Monsieur DEBAILLEUL veut produire des porcelaines industriels SANS contraintes offshores ! Il ne stockera jamais de fientes de porcelaine derrière son exploitation alors qu'il a de l'espace !

Nous nous permettons de rajouter que nous habitons, en tant que propriétaire du gîte, en face de la grange (territoire belge). Nous sommes également agriculteurs (élevage bovin) Les Normes belges sont strictes : A la création d'un porcelaine, d'une étable, d'une porcherie (industriels), nous devons créer une aire de stockage avec récupération de jus sur l'exploitation même. Cela limite les problèmes de voisinage

FUMIER ET TOURISME NE SONT PAS COMPATIBLES

Vous remerciant de l'attention que vous portez à ce courrier,

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Préfet, nos salutations distinguées

Régis DEBAILLEUL

(pas d'amalgame, nous ne sommes pas de la même famille)



Catherine BRANE



PS. ci-joints : photocopie de plan de notre gîte sise près de  
son exploitation.

- photo tas de fumier (arrière plan = gîte)

Adresse du gîte :

La Grange des deux Pays

1801 Chemin Nitouen

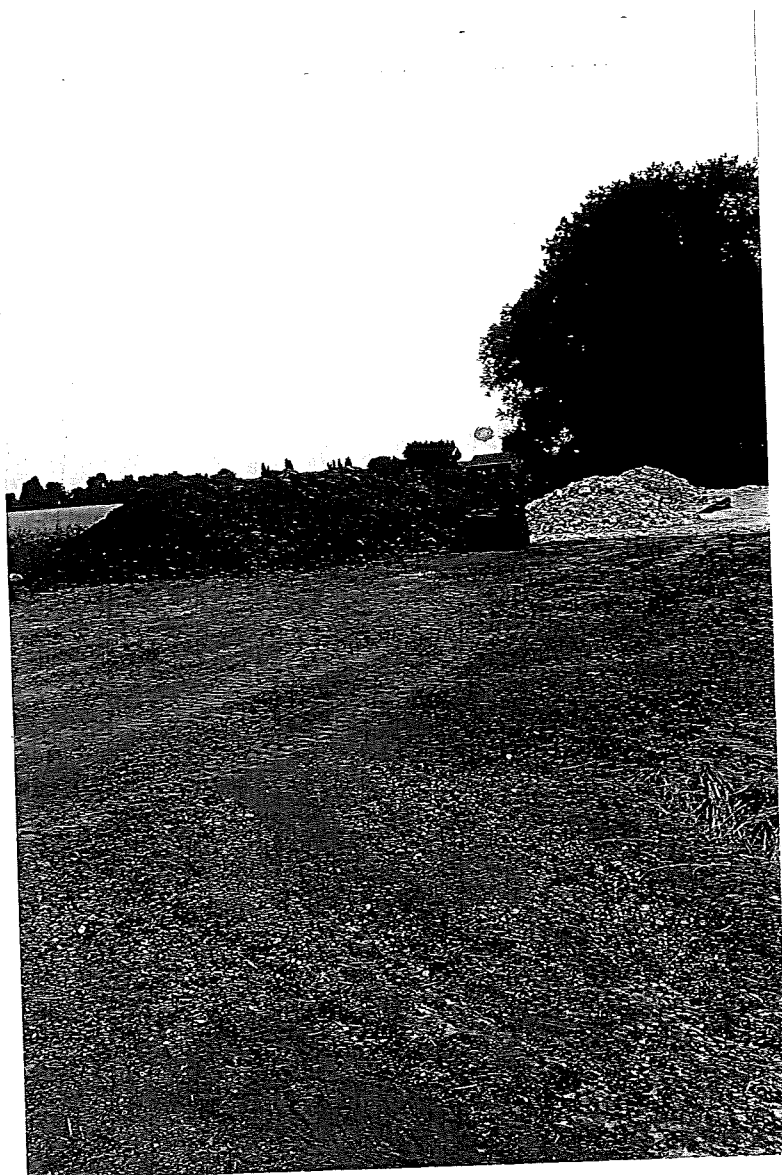
59850 NIÈPPE

mail: bramec1801@gmail.com

06 19 55 34 52

Une partie de  
Dépot →

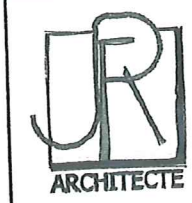
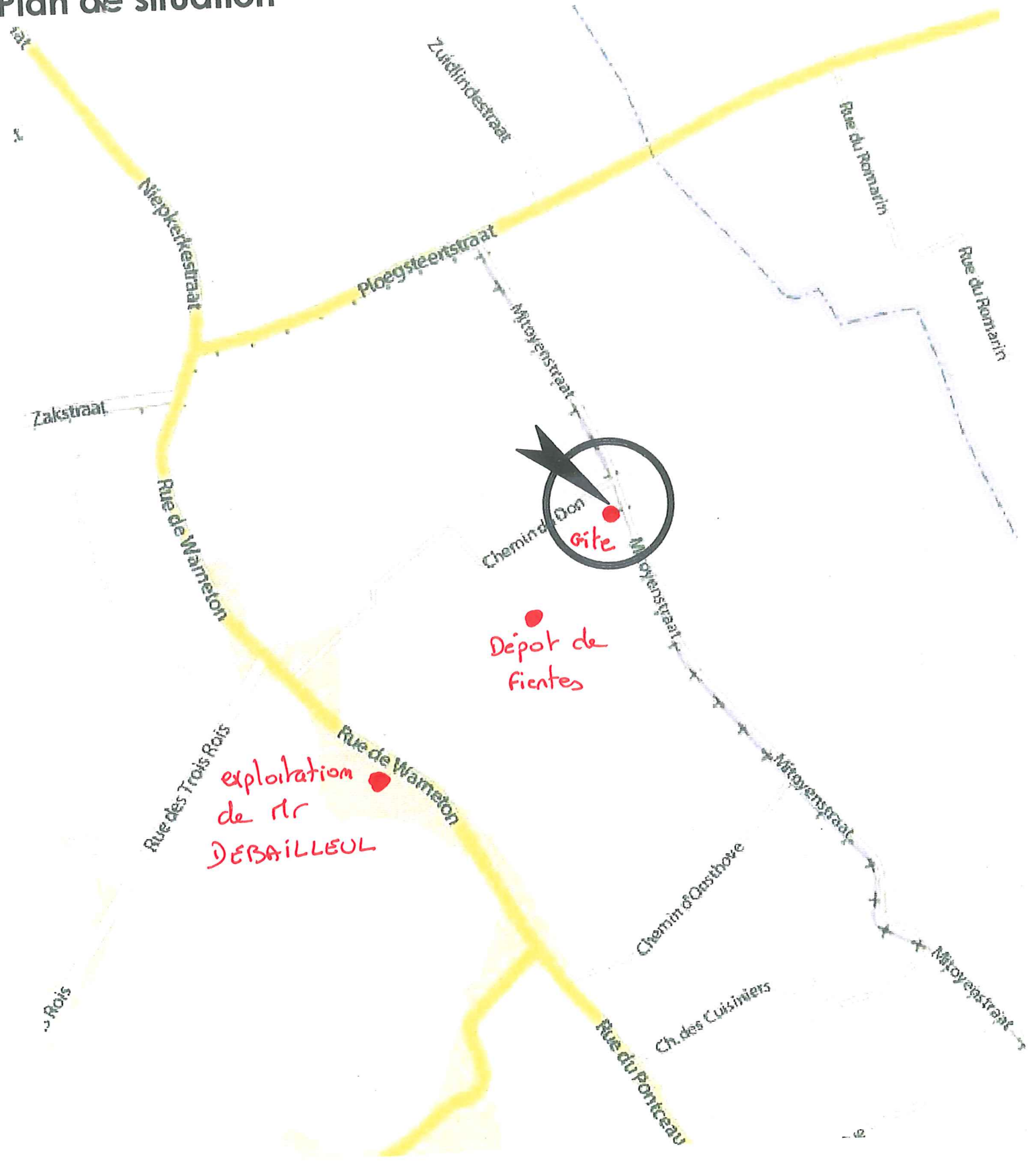
(Une autre partie  
se trouvant à  
droite, pas visible  
sur la photo)



• En arrière  
plan, notre  
gîte

Un, mesurait 30m de longueur sur 6 mètres de large. L'autre 17m de long 16m de  
large

# Plan de situation



0210 - Debailleul-Brame  
Date: 05.09.2016  
Jean-François Ryckebosch Architecte

PCMI 1.1  
- Plan de si  
- Extrait ca